

Årsredovisning 2021

BRF SKOGHEM PARK

769600-3925



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF SKOGHEM PARK

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	11
Balansräkning	12
Noter	14

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 1994-08-23.

SÄTE

Föreningen har sitt säte i Malmö.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger fastigheten Skoghem 22. Föreningen har 33 bostadsrätter om totalt 3 860 kvm. Lägenheternas disposition: Det finns 4 stycken tvåor, 15 stycken treor, 11 stycken fyror, 2 stycken femmor, samt 1 styck sexa. Till 33 av lägenheterna hör garageplatser i fastighetens källarplan.

Taxeringsvärdet för Skoghem 22 är 90 137 000 kr, varav följande delvärden:

Markvärde 38 000 000 kr och byggnadsvärde 52 137 000 kr.

Föreningens stadgar registrerades hos Bolagsverket 1994-08-23, senast ändrade 2018-03-08.

Bostadsrättsföreningen bildades 1994. Tomtens areal är 5 599 kvm. Föreningens fastigheter byggdes år 1996-97 och består av fem flerbostadshus med adresserna Köpenhamnsvägen 80 A-E. Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 5 002 kvadratmeter, 1 145 kvm utgör lokalyta (garage och övriga lokaler: lägenheternas källarförråd, cykelförråd, gym, bastu med omklädningsrum och duschar, två tvättstugor och torkrum samt tekniska serviceutrymmen. Byggnadernas uppvärmning är vattenburen värme från bergvärmepumpar.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Folksam (via Bostadsrätterna). Ansvarighetsförsäkring för styrelsen ingår. Försäkringen omfattar även bostadsrättstillägg för lägenheterna.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING FRÅN 210825

Styrelsen är tillsammans ansvarig för föreningen. Arbetet leds av ordföranden som juridiskt är ytterst ansvarig. Ledamöterna har olika ansvarsområden som bestämts internt. Exempel på fördelning av områden syns nedan.

Annhild Månsson	Ordförande	Trädgård o Brandskydd
Rolf Lundquist	Styrelseledamot	Försäkring o Fönster
Christer Dahlberg	Styrelseledamot	Städning o Ventilation
Matti Kortelainen	Styrelseledamot	Ekonomi o Golvvärme
Per-Anders Mannerfalk	Styrelseledamot	Spolplatta o Golvvärme
Monica Andersson	Styrelsesuppleant	Hemsida o Sekreterare

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING UNDER 2021 FRAM TILLS 210826 (SE*)

Göran Sturesson	Ordförande
Håkan Andersson	Styrelseledamot (*tills 210808)
Peter Magnusson	Styrelseledamot
Annhild Månsson	Styrelsesuppleant

Föreningen tecknas av styrelsen och/eller två i förening av ledamöterna.

REVISORER

Anette Meggerle Stolt Revisor

STYRELSEMÖTEN

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 15 protokollförda sammanträden.

FÖREGÅENDE ÅRSMÖTE

Årsmöte hölls 210825.

Länk till stämmoprotokoll: https://drive.google.com/file/d/1vNyasDmJ_vmKjgLXHyxglEn00WBFbBld/view?usp=sharing

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Björkmans Entrémattor (N)

Boka Tvättid (N)

Bredablickgruppen, Förvaltning som innehåller städning, trädgård och fastighetsskötsel (N)

ComHem, Tv, bredband.

Dekra Industrial AB för hissmaskineri inspektion.

Eon, elavtal

Garageport Center

Ladda min bil

Låsfirman (N)

Låscentralen

Otis service och felanmälan hiss

Secon, undercentralen legionellakontroll.

Stena Recycling, återvinning tidningar

Tele2

VA Syd, övrig sophantering

VFB, Servicebesök ventilationsanläggning, värmepumpsystem och årlig miljökontroll

Telavox, porttelefoni (N)

Nabo, ekonomisk förvaltning, tidigare Örehus Fastighetsförvaltning AB

MEDLEMSKAP OCH PRENUMERATIONER

Borättforum

Bostadsrätterna

Planima, underhållsplan (N)

Squarespace -hemsida och domän

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

EKONOMI

Föreningens kostnader ökade i och med att föreningen anlitar en extern förvaltning av fastigheten där grundavtalet med Bredablick uppgår till 190.000 kr . Andra tjänster har avropats med ca 100.000 kr. I dessa ingår händelser som vi inte styr över, till exempel läckor. En större reparation av en altan genomfördes till en kostnad av 140 000 kr eftersom det fanns fuktskador. Ökade elkostnader och upprustning av tvättstugan belastar resultatet. En konsultkostnad inför framtida fönsterbyte belastar också årets resultat.

Intäktsökningen däremot var marginell.

Styrelsen beslutade under 2021 att avgiften för 2022 höjs med 5%, och att avgiften för en parkeringsplats höjs från 760 kr till 800 kr.

FÖRÄNDRINGAR I AVTAL

De nya avtal som tecknats framgår ovan av tabellen "*Avtal med leverantörer*". Dessa är märkta med (N).

2021 sades de tidigare avtalen för städning, trädgårdsskötsel och trottoarskötsel upp och ett avtal med Bredablick tecknades som omfattar städning, trädgårdsskötsel och fastighetsskötsel. Avtalets innehåll bygger på tidigare avtals innehåll och omfattning när det gäller städning och trädgårdsskötsel. I Bredablicksavtalet ingår även avtal för regelbunden brandskyddskontroll av fastigheten, något som tidigare saknades.

2021 har i mångt och mycket varit ett år av intrimning för förvaltaren och för oss som förening i fråga om att kommunicera kring de nya rutiner och de behov som vi haft och som visat sig efterhand.

Att det inte tecknats något nytt avtal avseende trottoarskötsel beror på att trottoaren tillhör kommunen enligt gränsdragning.

ÖVRIGA UPPGIFTER

Under 2021 åtgärdades en fuktskadad terrass. I några lägenheter uppstod också fuktskador som kommer att åtgärdas under 2022. Föreningen hade också ett läckage undercentralen orsakad av en uttjänt ventil. Ovanstående är exempel på händelser som har krävt insatser från styrelsen och som varit förenade med vissa kostnader.

Vi skickat ut 10 nyhetsbrev under året med information om vad som händer i föreningen och vad som kan vara viktigt att informera eller uppmärksamma medlemmarna på. Dessutom har vid fyra tillfällen gjorts särskilda, riktade utskick med information i olika ärenden.

Verkställt periodiskt underhåll under 2021:

- Byte av torkrumsfläktar
- Införandet av nytt digitalt bokningssystem för tvättstuga

- Byte av låssystem till källarens utrymmen förutom serviceutrymmen
- Byte av porttelefonisystem
- Fönsterbesiktning och kompletterande fönsterbesiktning
- Brandskyddsöversyn.
- Sotning av eldstäder hos den enskilde med eldstad.
- Besiktning och ombesiktning av taksäkerheten
- Staket och rotspärr för begränsning av grannens inväxt har satts upp.
- Gymmets utrustning har underhållits och kompletterats, bland annat med förstahjälpen utrustning.
- Omläggning av sten vid entré E.

Övriga väsentliga händelser:

- Föreningen har lämnat in energieffektiviseringsansökan till länsstyrelsen. Beslut väntas våren 2022.
- Garaget har en ny parkeringsplats vilket innebär att alla 33 lägenheter har nu en parkeringsplats.
- En fönstergrupp har bildats bestående av en person från styrelsen (Rolf Lundqvist) och två medlemmar (Ulf Ivarsson och Paul Alfons). Deras uppgift är bland annat att ta fram olika underlag till styrelsen.
- Föreningen har bytt försäkringsbolag från Trygg Hansa till Folksam.
- Utredning av spolplattan har påbörjats
- Utredning av vatteninträngning vid garageportens vägg har påbörjats.
- Fågelsanering.
- Trivselgruppen har genomfört en aktivitet under året.
- Trädgårdsgruppen har omallokerat perenner, renoverat rabatter och skött bevattningen av föreningens rabatter samt genomfört städning och rensning vid två tillfällen under året.
- Tre hjärtstartare har installerats.
- Hjärt-lungräddningskurs har genomförts och diplom delas ut till de som genomfört kursen.
- Garagestädning har genomförts.

De närmaste åren planerar styrelsen för följande större åtgärder:

- Byte/renovering av fönster och fönsterpartier. (påbörjat*)
- Ev. installation av solceller
- Underhåll och intrimning av golvvärme
- Utbyte av värmepumpar
- Åtgärder för att stoppa vatteninträngningen vid garageporten (påbörjat*)
- Utbyte av grundvattenpumpar.
- Förbättra taksäkerheten. (påbörjat*)

- Åtgärder ventilation. (påbörjat*)
- Översyn och återställande av trädgården efter fönsterbyte
- Spolplattan ska bli miljögodkänd eller avvecklas (påbörjat*)
- Förbättra avrinning från fastigheten på de ställen där det inte är tillfredsställande (påbörjat*)
- Ev. underhåll av klinkergolven (påbörjat*)

* Styrelsen har börjat undersöka alternativ, ev. projektledning och inhämtar offerter

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 54 st. Tillkommande medlemmar under året var 1 och avgående medlemmar under året var 2. Vid räkenskapsårets slut fanns det 53 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelser.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 731	2 753	2 734	2 626
Resultat efter fin. poster	-507	209	295	-162
Soliditet, %	66	66	66	64
Yttre fond	2 094	2 065	2 075	2 097
Taxeringsvärde	90 137	90 137	90 137	76 681
Bostadsyta, kvm	3 860	3 860	3 860	3 860
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	707	707	707	676
Lån per kvm bostadsyta, kr	6 049	5 959	6 049	6 438

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	41 964	-	-	41 964
Fond, yttre underhåll	2 065	-	29	2 094
Balanserat resultat	2 145	209	-29	2 324
Årets resultat	209	-209	-507	-507
Eget kapital	46 383	0	-507	45 876

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 324
Årets resultat	-507
Totalt	<u>1 818</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	264
Att från yttre fond i anspråk ta	-247
Balanseras i ny räkning	1 801
	<u>1 818</u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		2 731	2 731
Rörelseintäkter		66	22
Summa rörelseintäkter		2 798	2 753
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-6	-2 101	-1 491
Övriga externa kostnader	7	-283	-154
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-653	-653
Summa rörelsekostnader		-3 036	-2 298
RÖRELSERESULTAT		-238	455
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		8	7
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-276	-253
Summa finansiella poster		-269	-246
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-507	209
ÅRETS RESULTAT		-507	209

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9	65 693	66 346
Summa materiella anläggningstillgångar		65 693	66 346
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		65 693	66 346
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		44	0
Övriga fordringar	10	20	12
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	140	141
Summa kortfristiga fordringar		204	153
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 432	4 110
Summa kassa och bank		4 432	4 110
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		4 636	4 264
SUMMA TILLGÅNGAR		70 329	70 610

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		41 964	41 964
Fond för yttre underhåll		2 094	2 065
Summa bundet eget kapital		44 058	44 029
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 324	2 145
Årets resultat		-507	209
Summa fritt eget kapital		1 818	2 354
SUMMA EGET KAPITAL		45 876	46 383
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	8 000	23 000
Summa långfristiga skulder		8 000	23 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	15 351	351
Leverantörsskulder		283	114
Övriga kortfristiga skulder		18	18
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	802	744
Summa kortfristiga skulder		16 454	1 227
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		70 329	70 610

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Skoghem Park har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 0,9-10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
Årsavgifter, bostäder	2 728	2 728
Övriga intäkter	70	25
Summa	2 798	2 753

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2021	2020
Besiktning och service	139	108
Fastighetsskötsel	305	85
Pantförskrivningsavgift	-1	-2
Snöskottning	9	0
Trädgårdsarbete	25	45
Årsavgifter bostäder	-2 728	-2 728
Överlåtelseavgift	-2	-1
Övrigt	6	0
Summa	-2 247	-2 494

NOT 4, REPARATIONER	2021	2020
Försäkringsskador	248	0
Periodiskt underhåll	247	201
Reparationer	256	283
Summa	751	484

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2021	2020
Fastighetsel	477	390
Sophämtning	53	63
Vatten	82	81
Summa	612	534

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Fastighetsförsäkringar	69	67
Fastighetsskatt	70	69
KabelTV och Bredband	95	90
Summa	233	225

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Förbrukningsmaterial	43	53
Kameral förvaltning	57	56
Konsultkostnader	104	3
Revisionsarvoden	14	10
Övriga förvaltningskostnader	66	32
Summa	283	154

NOT 8, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	276	253
Summa	276	253

NOT 9, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
Ack avskrivning Byggnader	-9 911	-9 258
Avskrivn byggnader	-630	-630
Avskrivning fast. förbättr	-23	-23
Byggnader	69 944	69 944
Mark	5 660	5 660
Summa	65 041	65 693

NOT 9, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	75 604	69 347
Årets inköp	0	6 257
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	75 604	75 604
Ingående ackumulerad avskrivning	-9 258	-8 605
Årets avskrivning	-653	-653
Utgående ackumulerad avskrivning	-9 911	-9 258
Utgående restvärde enligt plan	65 693	66 346
I utgående restvärde ingår mark med	5 660	5 660
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	52 137	52 137
Taxeringsvärde mark	38 000	38 000
Summa	90 137	90 137

NOT 10, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Skattefordringar	1	2
Skattekonto	19	10
Summa	20	12

NOT 11, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Bredband	14	0
Fastighetsskötsel	49	0
Försäkringspremier	18	0
Förvaltning	15	0
Kabel-TV	8	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	35	141
Summa	140	141

NOT 12, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2021-12-31	Skuld 2021-12-31	Skuld 2020-12-31
SBAB	2022-05-20	1,51 %	8 000	8 000
SEB	2022-06-28	0,72 %	7 000	7 000
SBAB	2025-05-09	0,88 %	8 000	8 000
SBAB	2023-02-06	1,13 %	351	351
Summa			23 351	

Varav kortfristig del 15 351

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

NOT 13, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
El	61	0
Förutbetalda avgifter/hyror	727	675
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	69
Summa	789	744

NOT 14, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	44 980	44 980
Summa	44 980	44 980

NOT 15, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Trädgårdsgruppen har genomfört gödsling av häckarna och bärbuskarna. Underhåll har genomförts av Hissen i B-huset. Torktummlaren har genomgått en stor service. Skyddsrummet har besiktigats och de få anmärkningar som gavs har åtgärdats.

Underskrifter

_____, _____ - _____ - _____

Ort och datum

Annhild Månsson
Ordförande

Christer Dahlberg
Styrelseledamot

Matti Kortelainen
Styrelseledamot

Per-Anders Mannerfalk
Styrelseledamot

Rolf Lundquist
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - _____ - _____

Malmö Redovisningskonsulter AB
Anette Meggerle Stolt
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

26.04.2022 10:16

SENT BY OWNER:

Christina Andersson · 19.04.2022 17:44

DOCUMENT ID:

BylQyFUUn9

ENVELOPE ID:

SkX1YUnE5-BylQyFUUn9

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2021 - Brf Skoghem Park.pdf
19 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ANNHILD MÅNSSON annahild68@gmail.com	Signed Authenticated	21.04.2022 19:56 21.04.2022 19:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 12/09/1968) IP: 213.89.99.55
2. MATTI KORTELAINEN matti@ledarskaparen.se	Signed Authenticated	22.04.2022 10:46 19.04.2022 17:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 11/10/1956) IP: 213.89.122.191
3. CHRISTER DAHLBERG christer.dahlberg52@outlook.com	Signed Authenticated	25.04.2022 11:49 25.04.2022 11:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 26/09/1952) IP: 151.177.32.180
4. Per-Anders Mannerfalk per-anders.mannerfalk@skane.se	Signed Authenticated	25.04.2022 12:23 25.04.2022 12:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 21/11/1963) IP: 194.103.189.14
5. ROLF BERTIL ESBJÖRN LUNDQVIST rolflundqvist46@gmail.com	Signed Authenticated	25.04.2022 18:19 20.04.2022 10:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 19/02/1946) IP: 213.89.100.154
6. Anette Meggerle Stolt anette.stolt@malmoredovisning.se	Signed Authenticated	26.04.2022 10:16 26.04.2022 08:50	eID Low	Swedish BankID (DOB: 18/05/1965) IP: 81.225.110.230

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed